VARSINAIS-SUOMEN

TALOYHTIÖPÄIVÄ 2026

Torstaina 29.10.2026 klo 15.00–20.00
Logomo Turku



Uusi asunto-osakeyhtiölaki voimaan 1.10.2026 - mikä muuttui?

klo 15:05

Tapio Haltia, Vanhempi lakiasiantuntija, Kiinteistöliitto



Kuumat perunat - mitä hallituksen pitää tietää taloyhtiön taloudesta ja hallinnosta juuri nyt?

klo 17:45

Mia Koro-Kanerva, Toimitusjohtaja, Kiinteistöliitto



Asuntojen hinnat, remontit ja tulevaisuus – mitä taloyhtiöpäättäjän pitää tietää

klo 19:15

Tuomas Viljamaa, Toimitusjohtaja, Kiinteistönvälitysalan keskusliitto

Pääyhteistyökumppanit:

- *Turku Energia*
- *Elisa*

TERVE-TULOA!

Tapahtuman järjestävät:

KIINTEISTÖLIITTO Varsinais-Suomi

Varsinais-Suomen Isännöitsijät ry

TURKU AMK

KIINTEISTÖ-MEDIA

VARSINAIS-SUOMEN TALOYHTIÖPÄIVÄ 2026

Torstaina 29.10.2026, Logomo



Tutustu laajaan näyttely-osastoon!

TAPAHTUMASSA MUKANA

Nimi	Osasto
Turku Energia	1
Lounea Valokuitu	2
Lindström Oy	3
AuraClean	4
eParking.fi	5
Smartvatten	6
Eversheds Asianajotoimisto Oy	7
CERVI	8
Siivouspalvelu Karlssonit	9
Julkisivukonsultointi JK Oy	10
Optimate Group Oy	11
Maanmittauslaitos, Huoneistotietojärjestelmä	12
HögforsGST	13
Parlax Oy	14
OP Varsinais-Suomi	15
Vaarnat	16
Insinööritoimisto SapAir Oy	17
Asianajotoimisto Edelle Oy	18
Varsinais-Suomen Isännöintitalo Oy	19
Howden Finland Oy	20
Balkonser Oy	21
Turun Vesihuolto Oy	22
Turun kaupungin rakennusvalvonta	23
MH Palokatkot	24
HENSTO Oy	25
Tipitek Oy	26
Bauer Solutions Oy	27
KONE Hissit Oy	28
Asianajotoimisto Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy	29
Eerika Consulting Turku Oy	30
Domino kiinteistöpalvelut Oy	31
Kamstrup	32
Kattokeskus	33
SafeDrying Oy	34
Hakonen	35
Alavus Ikkunat ja Ovet & V-S Ikkunahuolto	36
Elisa	37
Nordea	38
Sitowise Oy	39
Vakka Isännöinti	40
Suomen Hypoteekkiyhdistys	41
DronePalvelu	42
Urho Isännöinti	43-44
Korjauspartnerit Oy	45
DNA	46
iLOQ / Turun Lukko	47
Vertek & APT-Enertel	48
Kajo FM Oy	49
Laattapiste-Pukkila	50
Scanoffice Solar Oy	51
Oras Oy / Gustavsberg Oy	52

Nimi	Osasto
Pläkkipelti Oy	53
Kattava Saumaus Oy	54
Aura Isännöinti Oy	55
Hissi- Ja Liukuporrashuolto Pyykoski Oy	56
Ainoa Partners Oy	57
Kiinteistömedia	58
Kiinteistöliitto Varsinais-Suomi ry	59
Väriset	60
Aurum Huoltopalvelut Oy	61
Molok Oy	62
Sustera	63
Turun Ammattikorkeakoulu	64
Varsinais-Suomen pelastuslaitos	65
Varsinais-Suomen Isännöitsijät ry	66
Saariston Kaivonporaus Oy	67
Insinööritoimisto Kiinteistöasiantuntijat Oy	68
Abloy Oy	69
Safetum	70
Asianajotoimisto Fenno Oy	71
Pihla & Tiivi	72
Skaala IFN Oy	73
Danske Bank	74
GF Uponor	75
Kiinteistötahkola	76
Lounais-Suomen Jätehuolto, LSJH	77

Ikuista hetki kuvauspaikalla ja jaa se someen:
#vstaloyhtiopäivä
#kiinteistöliitto
#taloyhtiö

Pääyhteistyökumppanit:

TURKU ENERGIA

elisa

Oikeudet muutoksiin pidätetään.

VARSINAIS-SUOMEN TALOYHTIÖPÄIVÄ 2026

Torstaina 29.10.2026, Logomo

Tapahtuman pääyhteistyökumppanit

TURKU ENERGIA

Osasto 1

Asiantuntijamme räätälöivät taloyhtiöille sopivat energiaratkaisut – oli kyse sitten, sähköstä, sähköautojen latauspisteistä, lämmitys- tai jäähdytysratkaisuista tai aurinkovoimaloista. Tutustu ja kysy lisää!

Lue lisää turkuenergia.fi/taloyhtiot-ja-isannoitsijat

elisa

Osasto 37

Elisa tarjoaa taloyhtiöille markkinoiden kattavimman palvelukokonaisuuden

Nopeiden yhteyksien lisäksi Elisan asiakkaat saavat merkittäviä etuja sekä kustannussäästöjä kiinteistön ylläpitoon, turvallisuuteen ja energiatehokkuuden kehittämiseen liittyvissä palveluissa.

Lue lisää elisa.fi

KIINTEISTÖLIITTO Varsinais-Suomi

Osasto 59

Tiesitkö, että apua taloyhtiöön liittyviin kysymyksiin voi saada yhdellä puhelinsoitolla? Kiinteistöliiton jäsenyys tuo turvaa ja mielenrauhaa taloyhtiön hallintoon. Hallituksen jäsenenä et jää koskaan yksin. Olemme erityisesti asunto-osakeyhtiöiden etu- ja asiantuntijajärjestö ja jäsenenämme on yli 3.000 kiinteistöä Varsinais-Suomessa.

Asiantuntijamme auttavat taloyhtiön hallintoa muun muassa:

- kiinteistöjuridiikan kysymyksissä
- talous- ja veroasioissa
- kiinteistönpidossa eli mm. energiatehokkuuteen, korjaushankkeisiin ja teknisiin ratkaisuihin liittyvissä kysymyksissä.

Tule tapaamaan meitä osastollemme ja kerromme teille tarkemmin Kiinteistöliitosta ja jäsenpalveluistamme, joista suosituimpia ovat viime vuosina olleet maksuton lakineuvonta, energianeuvonta, talous- ja veroneuvonta, sekä tekninen neuvonta. Sähköisiin jäsenpalveluihimme sisältyy mm. ”Hyväksytty taloyhtiön hallituksen jäsen” -verkkokurssi ja Taloyhtiön vastuunjako 3D -palvelu.

Lue lisää kiinteistoliitto.fi/varsinais-suomi

Lue lisää



TAPAHTUMASSA MUKANA

Lounea Valokuitu
Lounea on kotimainen valokuituyhtiö, joka pitää huolen siitä, että taloyhtiön yhteydet toimivat nyt ja tulevaisuudessa. Rakennamme valokuituverkon avaimet käteen -palveluna ja tarjoamme kaikki toimivan digiarjen palvelut valokuidusta kodin WiFi-ratkaisuihin. Yli 130 vuoden kokemuksella.

Lindström Oy
Matolla on merkitystä

Se pitää paikat siistinä, rauhoittaa ääniä, tuo turvaa ja nostaa sisustuksen uudelle tasolle – yksinkertainen valinta, jolla on suuri vaikutus.

AuraClean
Auraclean on paineessa parhaimmillaan – teemme suurtehoimurointia ja -puhallusta Uudellamaalla ja Varsinais-Suomessa joustavasti, vuoden jokaisena päivänä. Tarjoamme myös vaativaa puhdistusta työmaille, teollisuuslaitoksiin sekä kiinteistöjen kaikkiin tarpeisiin

eParking.fi
Kaikki pysäköintiin ja lataukseen yhdessä palvelussa! eParking-järjestelmällä taloyhtiöt hoitavat lataus- ja pysäköintiasiansa kerralla kuntoon. Järjestelmässä onnistuu muun muassa sähköauton lataussähköjen laskutus, pysäköintiluvan maksaminen ja sähkönkulutuksen seuranta.

Smartvatten
Smartvatten on johtava eurooppalainen toimija kestävissä vedenkulutuksen seuranta- ja mittausratkaisuissa. Sen tavoitteena on poistaa kaikki veteen liittyvä manuaalityö niin taloyhtiön kuin isännöitsijän työpöydältä ja vapauttaa aikaa muuhun työhön.

Eversheds Asianajotoimisto Oy
Eversheds Asianajotoimisto Oy on asunto-osakeyhtiöiden ja kiinteistönomistajien oikeudelliseen neuvontaan ja ongelmien ratkaisuun erikoistunut toimisto kaikissa oikeudellista asiantuntemusta vaativissa asioissa.

CERVI
Cervi varmistaa kiinteistöjen toimivat olosuhteet kylmätekniikan, ilmanvaihdon ja energiaratkaisujen avulla. Varsinais-Suomessa palvelemme seitsemän paikallisen yhtiön voimin. Osastollamme tapaat Energiatalo Järven ja Topi Riivarin edustajat.

Siivouspalvelu Karlssonit
Kaipaako taloyhtiönne luotettavaa siivouskumppania? Siivouspalvelu Karlssonit tarjoaa laadukasta ja joustavaa siivouspalvelua taloyhtiöille. Me pidämme huolen, että rappukäytävät ja yhteiset tilat ovat siistit ja viihtyisät.

Julkisivukonsultointi JK Oy
Julkisivukonsultointi JK Oy on julkisivujen, parvekkeiden ja vesikattojen erikoisosaaja. Teemme kuntotutkimukset ja kuntoarviot, korjaussuunnittelun, urakan kilpailutuksen sekä työmaavalvonnan ja projektinjohdon – koko hankkeen alusta vastaanottoon. Myös dronepalvelut.

Optimate Group Oy
Optimate – viisaan taloyhtiön valinta. Unohda sähköpostirumba. Optimate on isännöitsijän ja hallituksen alusta, joka tekee kilpailutuksesta läpinäkyvää ja 60 % nopeampaa. Talousanalyysillä varmistat oikean hintatason. Paranna hankintojen laatua ja säästä aikaa.

Maanmittauslaitos, Huoneistotietojärjestelmä
Huoneistotietojärjestelmässä ylläpidetään myös taloyhtiöiden kunnossapito-, vastike- ja lainatietoja. Tule juttelemaan asiantuntijoidemme kanssa messuosastolle. Huoneistotietojärjestelmä on mukana tapahtumassa osastolla numero 12.

HögforsGST
HögforsGST on Pohjoismaiden johtava älykkäiden lämmitys- ja jäähdytysratkaisujen toimittaja, jonka kehittämät modernit ratkaisut vähentävät lämmityksen päästöjä ja kustannuksia. HögforsGST:n kaikki tuotteet valmistetaan Leppävirralla, missä myös pääkonttori sijaitsee.

Parlax Oy
PARVEKELASIEN AMMATILAINEN- Parlax Oy on suomalainen perheyritys. Toteutamme parvekelasien kuntokartoitukset, sekä huolto- ja korjaustyöt kattavasti merkistä riippumatta.

OP Varsinais-Suomi
OP Varsinais-Suomen Yrityspankissa hoidat taloyhtiösi pankki-, rahoitus- ja vakuutusasiat helposti yhdessä paikassa. Digipalvelut ja paikalliset asiantuntijamme auttavat taloyhtiösi kaikissa käänteissä. Lue lisää: op.fi/yritykset/asiakkuus/taloyhtiot

Vaarnat
Vaarnat auttaa taloyhtiöitä onnistumaan korjaushankkeissa. Tarjoamme vahvaa asiantuntemusta tutkimuksiin, hankesuunnitteluun, suunnitteluun, kilpailutukseen ja valvontaan – selkeästi, käytännönläheisesti ja hallitusti hankkeen alusta loppuun.

Insinööritoimisto SapAir Oy
SapAir Oy tarjoaa LVIA-suunnittelua sekä IV- ja KVV-työnjohtopalveluita Varsinais-Suomessa. Toimimme selkeästi viestien ja asiakkaan tarpeet huomioiden. Ratkaisut ovat energiatehokkaita ja kustannustehokkaita.

Asianajotoimisto Edelle Oy
Edelle on yritysjuridiikkaan erikoistunut asianajotoimisto, jolla on vahva osaaminen asunto-osakeyhtiöasioissa. Etsimme ratkaisun, tasoitamme tien kohti tavoitettasi ja navigoimme juridiikan sekä sopimusten maailmassa. Ota askel edelle.

Varsinais-Suomen Isännöintitalo Oy
Varsinais-Suomen Isännöintitalo tuottaa Turun talousalueen laadukkainta ja nykyaikaisinta isännöintipalvelua. Isännöintitalo-konsernissa työskentelee yli 90 alan ammattilaista, jotka vastaavat yli 700 asiakasyhtiömme kiinteistöomaisuuden hoidosta.

Howden Finland Oy
Vakuutusasioiden ymmärtäminen vaatii osaamista, joten helpotat tehtävääsi huomattavasti, kun ulkoistat taloyhtiösi vakuutushuolet vakuutusmeklarille. Me Howden Finlandissa huolehdimme taloyhtiösi eduista ja edunvalvonnasta kaikissa vakuutus- ja vahinkoasioissa.

Balkonser Oy
Olemme parvekelasihuoltojen kokeneita ammattilaisia. Huolehdimme lasitusten turvallisuudesta, toimivuudesta ja pitkästä käyttöiästä. Huollamme kaikki parvekelasit merkistä riippumatta - aina asiantuntevalla ja luotettavalla palvelulla.

Turun Vesihuolto Oy
Turun Vesihuolto huolehtii Turun kaupungin vesijohto- ja jätevesiverkostoista. Kysy meiltä vesihuoltoverkostoihin liittymisestä, sopimuksista, laskutuksesta, neuvonnasta ja muista vesihuoltopalveluista.

Turun kaupungin rakennusvalvonta
Turun rakennusvalvonta

www.kiinteistoliitto.fi/vstaloyhtiopaiva

Oikeudet muutoksiin pidätetään.

TAPAHTUMASSA MUKANA

MH Palokatkot
Rakenteelliseen paloturvallisuuteen erikoistunut perheyritys jo vuodesta 2004. Kartoitamme ja korjaamme kuntoon sekä uudiskohteita että olemassa olevia kiinteistöjä, pienrakentamisesta teollisuuslaitoksiin. Asentajamme ovat Eurofins-sertifioituja kotimaisia ammattilaisia.

HENSTO Oy
Uudis- ja korjausrakentamisen ammattilainen. Olemme tehneet useiden kymmenien taloyhtiöiden kanssa yhteistyötä monien vuosien ajan. Asiakastyytyväisyys on meille joka hankkeessa kunnia-asia.

Tipitek Oy
Tipitek Oy on lämmitys- ja jäähdytysjärjestelmien erikoisosaaja. Toteutamme maalämpö-, LTO-, ilma-vesi- ja ilmalämpöpumppu-, aurinkosähkö- sekä sähköautojen latausratkaisuja. Tarjoamme myös kattavat huolto- ja huolenpitopalvelut taloyhtiöille.

Bauer Solutions Oy
Kemikaaliton Bauer-vedenkäsittelyjärjestelmä pitää kiinteistön putket puhtaina ja lämmitys- ja jäähdytysverkon toimivana. Puhdas vesi ja puhdas putkisto varmistavat erinomaisen vedenlaadun, hygienian sekä järjestelmien häiriöttömän energiansäästön.

KONE Hissit Oy
KONE tarjoaa laajan valikoiman huolto- ja modernisointiratkaisuja, jotka pitävät rakennuksesi laitteet toimivina. Tarjoamme luotettavaa huoltoa ammattilaisilta, joiden selkeät neuvot ja ratkaisut ovat aina käytössäsi varmistaaksesi liikkumisen sujuvana rakennuksessasi.

Asianajotoimisto Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy
Kuhanen, Asikainen & Kanerva on Suomen johtava kiinteistöjuridiikkaan erikoistunut asianajotoimisto. Tarjoamme asiakkaillemme laajan palveluvalikoiman kiinteistöjuridiikan sisällä aina asumisesta isännöintiin, rakentamiseen ja ympäristöoikeuteen.

Eerika Consulting Turku Oy
Autamme taloyhtiöitä onnistumaan rakennushankkeissa ja kiinteistönpidossa. Palveluihimme kuuluvat mm. hankesuunnittelu, rakennuttaminen, valvonta, kuntoarviot, vuositarkastukset ja energiapalvelut. Ihmislähtöistä konsultointia rakentamiseen. www.eerika.com.

Domino kiinteistöpalvelut Oy
Domino kiinteistöpalvelut Oy on taloyhtiöiden luotettava kumppani kiinteistöhuollossa ja siivouspalveluissa. Paikallinen perheyritys, yli 40 vuoden kokemus ja yli 30 alan ammattilaista palveluksessanne. Domino kiinteistöpalvelut - Se huollon verran parempi.

Kamstrup
Jo 80 vuoden ajan Kamstrup on pyrkinyt tekemään jokaisesta mittauksesta merkityksellisen. Yhteistyön ja innovaatioiden avulla kehitämme älykkäitä mittausratkaisuja, jotka säästävät vettä, turvaavat energian saatavuutta ja optimoivat suorituskykyä.

Kattokeskus
Kattokeskus on taloyhtiöiden luotettava kumppani kattoremonteissa ja -huolloissa. Toteutamme pelti-, tiili-, huopa- ja konesaumakatot kerros- ja rivitaloihin suunnittelusta toteutukseen – selkeästi johdettuna ja sujuvasti viestittynä.

SafeDrying Oy
SafeDrying Oy tarjoaa älykkään kuivanapitojärjestelmän taloyhtiöiden kosteusongelmiin. Ratkaisu kuivattaa rakenteita sisäpuolelta ilman kaivuita tai laajoja purkutöitä – valvotusti, raportoidusti ja kustannustehokkaasti.

Hakonen
Hakonen on yli 100-vuotias perheyritys ja Suomen johtava kodinkone- ja pesulalaitteiden asiantuntija. Elinkaaripalvelut kattavat laitteiden hankinnan, toimituksen, asennuksen, huollon ja kierrätyksen, valtakunnallisesti yhdestä paikasta.

Alavus Ikkunat ja Ovet & V-S Ikkunahuolto
Alavus Ikkunat ja Ovet on taloyhtiöiden kumppani ikkuna- ja oviremonteissa. Valmistamme kotimaiset ikkunat ja ovet mittatilaustyönä yli 20 vuoden kokemuksella – aina kohteen tarpeisiin suunniteltuina.

Nordea
Nordean taloyhtiöyksikkö tukee taloyhtiöitä arjessa ja tulevaisuuden hankkeissa. Tarjoamme rahoitusratkaisuja, sujuvaa maksuliikennettä ja digipalveluja hallituksille ja isännöitsijöille.

Sitowise Oy
Sitowise on taloyhtiöiden kokonaisvaltainen asiantuntijakumppani, joka tarjoaa tarvittavat palvelut hankkeen kaikissa vaiheissa kuntotutkimuksista suunnitteluun, rakennuttamiseen ja projektinjohtoon – sujuvasti, luotettavasti ja valtakunnallisesti!

Vakka Isännöinti
Löydä se oikea isännöintikumppanisi! Vakka Isännöinti tarjoaa asiantuntevaa ja paikallista isännöintipalvelua taloyhtiöille. Osaava tiimimme huolehtii isännöinnistä, taloushallinnosta ja teknisistä kysymyksistä yli 25 vuoden kokemuksella.

Suomen Hypoteekkiyhdistys
Hypo tarjoaa taloyhtiöille monipuolista rahoitusta joustavasti ja vaivattomasti. Taloyhtiölainoissa otamme huomioon taloyhtiöiden ja osakkaiden yksilölliset tarpeet. Tarjouspyynnön voi lähettää sähköpostilla osoitteeseen asoy@hypo.fi

DronePalvelu
DronePalvelu toteuttaa taloyhtiöiden julkisivu- ja ikkunapesut dronella turvallisesti, nopeasti ja kustannustehokkaasti. Ei telineitä, nostureita eikä pihavaurioita. Kotimainen palvelu osana RTK-Palvelua. Pyydä maksuton kartoitus!

Urho Isännöinti
Urho Isännöinnin tarina alkoi rohkeudesta toimia taloyhtiöiden parhaaksi. Uskomme, että jokainen taloyhtiö ansaitsee koostaan riippumatta luotettavaa, läpinäkyvää ja ammattitaitoista isännöintiä. Urhoollisesti lähelläsi jo vuodesta 2007. Lue lisää: www.urho.info

Korjauspartnerit Oy
Korjauspartnerit on taloyhtiön paikallinen kumppani kiinteistön elinkaaren eri vaiheissa. Selvitämme rakennuksen kunnon, suunnittelemme korjaukset, johdamme hankkeet ja valvomme laadun. Tuomme päätöksentekoon varmuutta ja kiinteistönpitoon ennakoitavuutta.

DNA
DNA auttaa taloyhtiöitä rakentamaan sujuvaa arkea. Valokuitu, taloyhtiönetti, TV-palvelut ja kiinteistöratkaisut tuovat toimintavarmuutta, asumismukavuutta ja valmiuden tulevaisuuden tarpeisiin. Lue lisää: www.dna.fi/taloyhtiöt

Turun Lukko
Tarjoamme lukkoseppäpalveluja ja turvallisuusalan ratkaisuja kotitalouksille ja yrityksille koko Varsinais-Suomen alueella. Callock-etäavausratkaisu avaa ovet ja käynnistää laitteet soittamalla tai MobilePay-maksua vastaan.

www.kiinteistoliitto.fi/vstaloyhtiopaiva

Oikeudet muutoksiin pidätetään.

TAPAHTUMASSA MUKANA

iLOQ
iLOQ on elektromekaanisen lukituksen edelläkävijä. Turvallinen ja joustava pääsynhallinta tekee arjesta sujuvampaa, älykkäämpää ja vastuullisempaa – kaikille kiinteistön käyttäjille.

Vertek & APT-Enertel
Vertek - Osaava kumppani latausinfran rakentamiseen

APT-Enertel – Sähkösuunnittelun ammattilainen

Kajo FM Oy
Yllättikö vesivaurio? Kertynyttä korjausvelkaa vai realisoitunut pakkotilanne? Kajo FM – taloyhtiön ja isännöitsijän kumppani tarveselvityksestä valvontaan niin äkillisissä tilanteissa kuin PTS:n mukaisissa hankkeissa. Voita Dronekuvaus! Osasto 49.

Laattapiste-Pukkila
Laattapiste-Pukkila tarjoaa yli 150 vuoden kokemuksella laadukkaita laatta- ja pintaratkaisuja asumiseen, korjaamiseen ja uudisrakentamiseen. Palvelemme taloyhtiöitä, isännöitsijöitä ja rakennusalan ammattilaisia asiantuntevasti ja luotettavasti.

Scanoffice Solar Oy
Scanoffice ja valtakunnallinen Latauspartneri-verkosto tarjoavat sähköautojen latausratkaisut taloyhtiöille, yrityksille ja muille kiinteistöille. Saat kauttamme koko kokonaisuuden: asiantuntevan suunnittelun, laadukkaat latauslaitteet, kuormanhallinnan sekä ammattitaitoisen asennuksen.

Oras Oy - Gustavsberg Oy
Oras tekee vedenkäytöstä älykästä, mukavaa, turvallista ja kestävää niin ihmisille, yrityksille, yhteiskunnalle kuin ympäristöllekin. Oras tarjoaa vesikalusteet kaikkiin vesipisteisiin. Valikoimaamme kuuluvat myös tekniset venttiilit, kuten patteriventtiilit ja termostaatit.

Pläkkipelti Oy
Turun Pläkkipelti Oy on vuonna 1985 perustettu turkulainen perheyritys, joka on erikoistunut konesaumakattoihin. Neljän vuosikymmenen kokemus näkyy jokaisessa työssämme: tunnemme konesaumakaton vaatiman käsityötaidon perinpohjaisesti ja toteutamme sen alusta loppuun.

Kattava Saumaus Oy
Meiltä laadukkaat uudis- ja uusintasaumaukset koko Varsinais-Suomen alueelle. Teemme töitä rakennusliikkeille, isännöintitoimistoille ja taloyhtiöille yli 30 vuoden kokemuksella. Tunnemme rakentamisen määräykset ja laatutuloksen edellyttämät menetelmät.

Aura Isännöinti Oy
Aura Isännöinti tarjoaa isännöintipalveluita Turun seudulla sijaitseville, palvelun laatua arvostaville taloyhtiöille. Meidät tavoittaa ja toimeksiantoihin reagoidaan viipymättä!

Hissi- Ja Liukuporrashuolto Pyykoski Oy
Pyykoski Oy huoltaa, korjaa ja modernisoi kaiken merkkiset hissit sekä liukuportaat 24/7

Ainoa Partners Oy
Ainoa Partners Oy on rakennetun ympäristön asiantuntijayritys, joka toimii koko Varsinais-Suomen ja Satakunnan alueella sekä tarpeen vaatiessa kauempanakin. Hoidamme rakennushankkeen asiantuntijapalvelut hankesuunnittelusta valmistumiseen saakka.

Kiinteistömedia
Kiinteistöalan johtava sisältötalo jo vuodesta 1925! Tunnetuimpia tuotteitamme ovat Suomen Kiinteistölehti, VASTUUNJAKO:registered:-tuotteet, Kiinteistökirjasto ja Taloyhtiötapahtuma.

Lue lisää www.kiinteistomedia.fi

Väriset
Julkisivujen maalaukset sekä kattojen huollot ja pinnoitukset.

Aurum Huoltopalvelut Oy
Aurum Huoltopalvelut Oy on paikallinen kiinteistöpalvelukumppanisi Varsinais-Suomessa. Tarjoamme kiinteistönhuoltoa, viher- ja tekniset palvelut taloyhtiöille ammattitaidolla, luotettavasti ja lähellä asiakasta.

Molok Oy
Molok:registered: Syväkeräys on tehokas tilansäästäjä jätteiden keräykseen, lajitteluun ja kierrätykseen. Laaja tuoteperhe soveltuu niin pieniin kuin suuriin taloyhtiöihin. Molok-jätesäiliöt valmistetaan Suomessa vastuullisia toimintatapoja noudattaen.

Sustera
Sustera auttaa taloyhtiöitä pitämään rakennukset hyvässä kunnossa, kasvattamaan niiden arvoa & vastaamaan energiatehokkuusvaatimuksiin. Tarjoamme tutkimus-, tarkastus-, suunnittelu-, projektinjohto- ja valvontapalveluita taloyhtiön koko elinkaarelle.

Turun Ammattikorkeakoulu
Turun AMK on 13 000 osaajan yhteisö. Koulutamme käytännön huippuosaajia Varsinais-Suomen elinkeino- ja kulttuurielämään. Teemme laajalti vaikuttavaa tutkimus- ja kehitystyötä. Olemme (työ)elämän mittainen kumppani.

Varsinais-Suomen pelastuslaitos
Varsinais-Suomen pelastuslaitos vastaa hyvinvointialueen (Varha) pelastus- ja ensihoitopalveluista koko maakunnan alueella, maamme 27 läntisimmässä kunnassa sekä saaristossa. Toiminta-alue käsittää noin 20 000 neliökilometriä, josta lähes puolet on vesistöä.

Varsinais-Suomen Isännöitsijät ry
Varsinais-Suomen Isännöitsijät ry on yksi Isännöintiliiton 17 paikallisyhdistyksestä. Yhdistyksen jäsenistön muodostavat Varsinais-Suomen alueella toimivat päätoimiset isännöitsijät. Yhdistys toimii alueen isännöitsijöiden yhdyssiteenä ja edistää alan arvostuksen ja kiinnostavuuden kasvua.

Saariston kaivonporaus Oy
Saariston Kaivonporaus on perheyritys vuodesta 1970. Palvelemme taloyhtiöitä koko Varsinais-Suomessa aina maalämpöhuolloista energiaremontteihin asti. Teemme myös vesikaivot sekä maalämpö-, ilmavesi- ja ilmalämpöpumput. Tule juttelemaan osastollemme 67!

Insinööritoimisto Kiinteistöasiantuntijat Oy
Kiinteistöjen asiantuntijatehtävät ja rakentamisen palvelut: mm. kuntoarviot, energiatodistukset, vahinkosaneeraukset ja valvontatyöt.

Abloy Oy
ABLOY tuo taloyhtiöihin turvaa, älyä ja helppoutta. Ratkaisumme yhdistävät mekaanisen ja digitaalisen lukituksen sekä nykyaikaisen kulunhallinnan. Autamme löytämään juuri taloyhtiön tarpeisiin sopivan, turvallisen ja kestävän ratkaisun. Nähdään osastolla 69

Oikeudet muutoksiin pidätetään.

TAPAHTUMASSA MUKANA

Safetum
Safetum on kotimainen paloturvallisuuden ja väestönsuojelun asiantuntijayhtiö. Ylläpidämme taloyhtiöiden pelastussuunnitelmia, tarkastamme paloturvallisuusriskejä sekä huollamme väestönsuojia ja paloturvallisuuslaitteita. Ota yhteyttä: safetum.fi

Asianajotoimisto Fenno Oy
Asianajotoimisto Fennolta saat asiantuntevat vastaukset kaikkiin kiinteistö- ja asuntoyhtiöjuridiikkaan liittyviin kysymyksiisi. Missä ikinä oletkin, juridinen ammattitaitomme ja liiketoimintaosaamisemme ovat sinun ja yrityksesi käytettävissä.

Pihla & Tiivi
Pihla ja Tiivi ovat ikkuna- ja ovimarkkinoiden markkinajohtajat. Myymme, valmistamme ja asennamme ikkunoita ja ovia – olemme parantaneet suomalaisten asumismukavuutta remontoimalla vuosikymmenien aikana satojatuhansia asuntoja. Lue lisää: pihla.fi / tiivi.fi

Skaala IFN Oy
Tehtäisiinkö markkinoiden mutkattomin ikkunaremontti? Skaalalla on vuosikymmenien kokemus taloyhtiöiden ja julkisten kohteiden ovi- ja ikkunaremonteista, joten prosessimme on luotettava, ammattitaitoinen ja sulava. Tuotteillamme on Avainlippu-merkki.

Danske Bank
Danske Bankin Taloyhtiötiimi auttaa taloyhtiöitä korjaushankkeiden rahoituksen suunnittelussa ja tarjoaa kilpailukykyiset rahoitusratkaisut niin pieniin kuin suuriinkin hankkeisiin. Yhteystiedot: as.oy@danskebank.fi, p. 010 546 7040.

GF Uponor
Uponor osana GF-konsernia tarjoaa pienille taloyhtiöille palvelun, jossa yhdistyy Uponorin tuotejärjestelmät, suunnittelu ja asennus. Kokonaispalvelun myy ja asentaa paikallinen Uponor KOTI -kumppaniyritys. Lue lisää: uponor.com/fi-fi | taloyhtionputkiremontti.fi

Kiinteistötahkola Turku
Isännöinti Turussa suomalaisen asumisen asiantuntijalta. Kiinteistötahkolan toiminta on perustunut alusta asti isännöintiin. Olemme vuosien varrella kasvaneet yhden miehen kotitoimistosta yli 500 ammattilaisen yhteisöksi, mikä kertoo osaamisestamme sek asiakkaidemme luottamuksesta.

Lounais-Suomen Jätehuolto (LSJH)
LSJH auttaa taloyhtiöitä arjen jätehuoltoasioissa aina jätepisteen suunnittelusta ja asukkaille tarjottavasta lajitteluneuvonnasta jäteastiatyhjennyksiin. Yhdessä teemme pienemmän kuorman huomiselle! Lue lisää sivustoltamme www.lsjh.fi.

VARSINAIS-SUOMEN
TALOYHTIÖPÄIVÄ 2027

Torstaina 28.10.2027, Logomo

Esitysmateriaalit ja tiedot ensi vuoden tapahtumaan.
kiinteistoliitto.fi/vstaloyhtiopaiva

www.kiinteistoliitto.fi/vstaloyhtiopaiva



Kaikki vastuunjaosta

Palovaroitin piippaa, kuka vaihtaa sen pariston?
Suihkuletku vuotaa, kuka hankkii uuden?
Maali hilseilee ikkunanpielistä, kenelle kuuluu kunnostus?

Näihin ja muihin vastuunjaon kysymyksiin
löydät vastaukset VASTUUNJAKO®-tuotteistamme.

Omat tuotteet asukkaille, taloyhtiön hallitukselle ja isännöitsijälle.

Tutustu ja tilaa:
kiinteistomedia.fi/vastuunjako

VASTUUN/JAKO®
KIINTEISTÖ-MEDIA

Kaikille avointa tietoa

Tietoa taloyhtiöiden toiminnasta, asioista ja hyvästä hallinnosta löydät Kiinteistöliiton avoimilta sivuilta:
www.kiinteistoliitto.fi/taloyhtio.

Osakaskirje

Kiinteistöliiton uutiskirje osakkaille ilmestyy 4 kertaa vuodessa. Taloyhtiöiden osakkaat saavat kirjeestä ajankohtaista tietoa taloyhtiöasumisesta ja hyvästä kiinteistönpidosta. Voit tilata osakaskirjeen sähköpostiisi täyttämällä tilauslomakkeen osoitteessa:
www.kiinteistoliitto.fi/uutiskirje.

Webinaarit

Kiinteistöliitto järjestää jäsenkoulutusten lisäksi kaikille avoimia webinaareja useita kertoja vuodessa. Osakaswebinaarien tiedot ja tallenteet löydät osoitteesta:
www.kiinteistoliitto.fi/palvelut/koulutus/webinaarit.

Kotibotti palvelee 24/7

Kotibotti-palvelu neuvoo taloyhtiöasioissa joka päivä. Lue lisää Kotibotista sivulta 21 ja osoitteesta:
www.kiinteistoliitto.fi/kotibotti.

Lakineuvonta

Maksutonta lakineuvontaa asumisen asioissa tarjoaa osakkaille Kuluttajaliitto.

Julkaisuja ja videoita

Kiinteistöliiton ja jäsenyhdistysten julkaisemia oppaita ja lehtiä on avoimesti luettavissa Issuu.com-palvelussa osoitteessa
https://issuu.com/kiinteistoliitto.

Videoita voi katsoa Kiinteistöliiton YouTube-videokanavalta osoitteesta
www.youtube.com/kiinteistoliitto.

KIINTEISTÖLIITTO
Varsinais-Suomi

Lakineuvonta
ma-to klo 9–15 ja pe klo 10–15
alueellinen (02) 277 5151, valtakunnallinen (09) 1667 6300

Talous- ja veroneuvonta
ma-to klo 10–12
(09) 1667 6369

Korjaus- ja tekninen neuvonta
ma-pe 9–15
(02) 277 5153

Energianeuvonta
ma-pe 9–15
alueellinen neuvonta (02) 277 5153
valtakunnallinen neuvonta ajanvarauksella
kiinteistoliitto.fi/palvelut/neuvonta/energia/ajanvaraus

Työsuhdeneuvonta
Kiinteistötyönantajat ry
(09) 3158 6200
tyosuhdeneuvonta@kiinteistotyonantajat.fi

Alueelliset jäsenpalvelut
ma-pe klo 9–15
(02) 277 5150
kiinteistoliitto.fi/varsinais-suomi

Sähköiset palvelut
kiinteistoliitto.fi/jasensivut
kiinteistoliitto.fi/jasenkortti

@kiinteistoliitto.varsinaissuomi
@kiinteistoala
@kiinteistoliitto_vs
@kiinteistoliitto

Asiantuntijaluennot:

LOGOMO-SALI

15:00-15:05
Seminaarin avaus ja vuoden Energiafiksuin taloyhtiö julkistus
Toiminnanjohtaja ***Juuso Kallio***, Kiinteistöliitto Varsinais-Suomi

15:05-15:45
Uusi asunto-osakeyhtiölaki voimaan 1.10.2026 - mikä muuttui?
Vanhempi lakiasiantuntija ***Tapio Haltia***, Kiinteistöliitto

Galleria

15:05-15:25
Vedenkäsittelyllä pitkää ikää putkille
Mikko Timonen, Bauer Solutions Oy

15:25-15:45
Kuinka käyttää energiaa viisaasti? Kerrostalojen erilaiset lämmitysvaihtoehdot ja niiden mahdollisuudet taloyhtiöille
Juha Virkki, HögforsGST

TAUKO - Tervetuloa messuosastoille

16:15-16:45
Turvallisuus taloyhtiössä - miten toteutettiin väestönsuojan käyttöönottoharjoitus
Toimitusjohtaja ***Lauri Ahonen*** KOy Jyrkkälänpolku ja operatiivinen johtaja ***Jeremi Teukku***, Safetum

16:45-17:15
Vettä väärässä paikassa - kuka korjaa ja miten? Esimerkkitapauksia elävästä elämästä
Juristi ***Sanna-Mari Mannila*** ja neuvontainsinööri ***Matts Almgrén***, Kiinteistöliitto Varsinais-Suomi

16:15-16:35
Huoneistotietojärjestelmä – viranomaisen visiosta taloyhtiön työkalupakkiin
Jarmo Pekkarinen, asiantuntija, Maanmittauslaitos

16.35-16.55
Isännöinnin uusi sertifiointijärjestelmä
Sertifiointipäällikkö ***Simo Taitto***, Isännöintiliitto

16.55-17.15
Taloyhtiön energiatehokkuuden parantaminen ja rahoitusmahdollisuudet
Avainasiakaspäällikkö ***Tommy Rönnqvist***
Taloyhtiön latausratkaisut: mitä asioita hallituksen ja isännöitsijän on hyvä tietää
Palvelumyynnin päällikkö ***Veli Hartola***

TAUKO - Tervetuloa messuosastoille

17:45-18:15
Kuumat perunat - mitä hallituksen pitää tietää taloyhtiön taloudesta ja hallinnosta juuri nyt?
Toimitusjohtaja ***Mia Koro-Kanerva***, Kiinteistöliitto

18.15-18.30
Taloyhtiön korjaushanke haltuun - uusi avustus korjaamiseen ja korjaushankkeen läpivienti,
Neuvontainsinööri ***Matts Almgrén*** Kiinteistöliitto Varsinais-Suomi

18.30-18.45
Osakkaan muutostyöt - hallinnointi haltuun
Juristi ***Sanna-Mari Mannila***, Kiinteistöliitto Varsinais-Suomi

17.45-18.05
Elisan uusi kiinteistöille tarjottava palvelukokonaisuus - paljon muutakin, kuin nopeat nettiyhteydet
Kehitysjohtaja ***Ari Myllymäki***, Elisa Oyj

18.05-18.25
Pelastuslaitoksen ajankohtaiset asiat taloyhtiöille: pelastustiet, palovaroittimet, porraskäytävät, sähköautojen lataus
Johtava palotarkastaja ***Kari Kummunsalo***, V-S Pelastuslaitos

18.25-18.45
Taloyhtiön energiahankkeet
Johtaja/energia-asiantuntija ***Jimmy Kronberg***, Saariston Kaivonporaus

TAUKO - Tervetuloa messuosastoille

19.15
Asuntojen hinnat, remontit ja tulevaisuus – mitä taloyhtiöpäättäjän pitää tietää
Toimitusjohtaja ***Tuomas Viljamaa***, Kiinteistönvälitysalan keskusliitto

Järjestäjä pidättää oikeuden muutoksiin.

kiinteistoliitto.fi/vstaloyhtiopaiva