Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Egentliga Finlands välfärdsområde

# Pelastuslaitoksen ajankohtaiset



Kari Kummunsalo
johtava palotarkastaja
Varsinais-Suomen pelastuslaitos

# Palovaroittimet

- **Lakimuutos voimaan 1.1.2026**

Vastuu palovaroittimien hankinnasta ja kunnossapidosta siirtyi taloyhtiöille 1.1.2026 alkaen (vähintään 1 kpl / 60 m², kattoon asennettuna). Asukkaan vastuulle jää ainoastaan varoittimien säännöllinen testaus sekä vioista ja paristojen loppumisesta ilmoittaminen taloyhtiölle.

- **Yleisten tilojen palovaroittimet: Vaiennettavuus on kriittistä**

Pelastuslaitos suosittelee kerrostalojen yleisiin tiloihin sähköverkkoon kytkettyä palovaroitinjärjestelmää. **Käytännön kannalta tärkein asia on laitteiston helppo vaiennettavuus:** Asukkailla on oltava pääsy vaiennuspainikkeelle tai -keskukselle. Jos järjestelmä hälyttää aiheettomasti, asukkaan on pystyttävä itse vaientamaan sireeni turvallisesti.

**Kattoasennus**
Seinäasennusta ei enää hyväksytä.

**Kattavuus**
1 laite jokaista alkavaa 60 m² kohden.

Taloyhtiö huoltaa, asukas ilmoittaa vioista.

# Ladattavat laitteet ja kulkuvälineet

**Kevyet sähköajoneuvot (sähköpyörät, -potkulaudat ja irtoladattavat akut)**

- **Ei missään tapauksessa porrashuoneeseen!** Porraskäytävä on asukkaiden ainoa poistumistie. Litiumioniakkupalo syttyy usein räjähdysmäisesti ja tuottaa välittömästi hengenvaarallisen määrän myrkkykaasuja. Porrashuone on pidettävä täysin tyhjänä tavaroista, myös latauksessa olevista laitteista.

- **Taloyhtiön on varauduttava:** Ihmiset lataavat näitä laitteita joka tapauksessa. Taloyhtiöiden tulisi nyt ennakoida tilanne ja pohtia, minne asukkaat voivat turvallisesti viedä pienet sähkökulkuvälineet lataukseen. Turvallisin paikka on erillinen ja palo-osastoitu tila, jotta palon sattuessa vahingot jäävät minimaalisiksi eikä savu uhkaa asuintiloja.

**Sähköautojen lataus**

- **Ei tavallisesta pistorasiasta.** Perinteisiä lämmitystolppia (suko-pistorasioita) ei ole suunniteltu kestämään sähköauton vaatimaa pitkäkestoista ja korkeaa sähkövirtaa. Ylikuumenemis- ja tulipaloriski on todellinen.
- **Aina ammattilaisen kautta.** Latausinfran rakentaminen vaatii aina sähköalan ammattilaisen tekemän kartoituksen ja asennuksen. Taloyhtiön on myös sovittava selkeästi laitteiden kunnossapitovastuista ja säännöllisistä tarkastuksista. Latauskaapelit eivät myöskään saa lojua pihalla tai muualla.

# Porrashuone

**Porrashuoneet: elintärkeä ja esteetön poistumisreitti**

- Ei palokuormaa eikä esteitä: Porrashuone on pidettävä aina täysin tyhjänä. Joulun lähestyessä on syytä muistuttaa painokkaasti: ei joulukuusia, kynnysmattoja tai lastenrattaita porraskäytäviin.
- Tulipalotilanteessa porrashuone täyttyy nopeasti pimeästä ja myrkyllisestä savusta. Kaikki ylimääräinen tavara on valtava turvallisuusriski ja hidastaa pelastautumista.



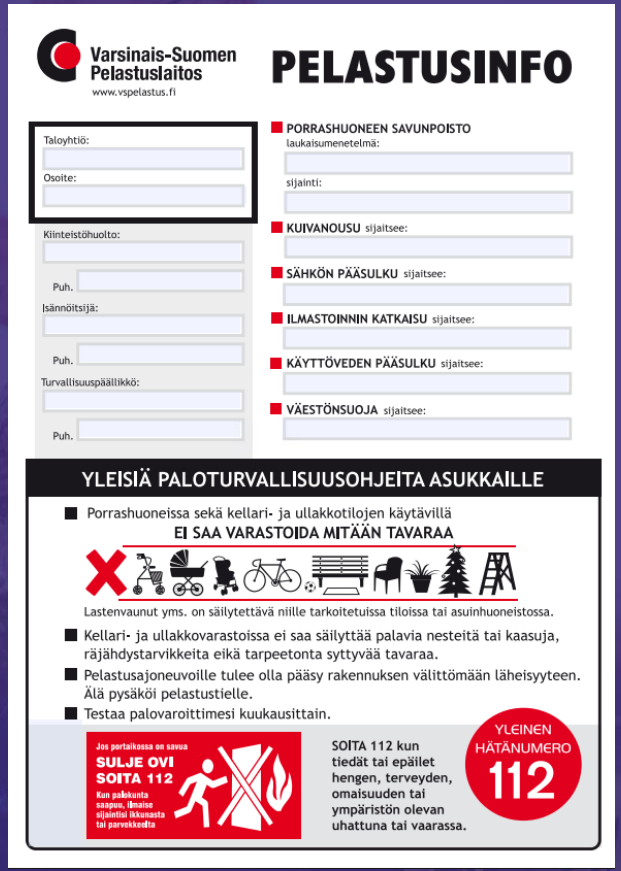
**Tiukka linja huonekaluihin:** Lähtökohtaisesti kaikki huonekalut ovat porrashuoneessa kiellettyjä. Ainoa sallittu poikkeus lepotuolille on se, että tuoli on täysin palamattomasta materiaalista (esimerkiksi pelkkä metallinen tuoli tai seinälle kääntyvä metallinen/puinen taittotuoli), eikä se saa kaventaa poistumisreittiä.

# Pelastusinfo

**Pelastusinfo-taulu porrashuoneeseen**

Jokaiseen porrashuoneeseen on erittäin suositeltavaa kiinnittää näkyvälle paikalle pelastusinfo-taulu. Se kokoaa pelastuslaitosta varten yhteen paikkaan kiinteistön kriittiset tiedot, kuten pääsulkujen ja savunpoiston sijainnit, nopeuttaen toimintaa hätätilanteessa.

Samalla taulu toimii jatkuvana muistutuksena asukkaille arjen tärkeimmistä paloturvallisuussäännöistä ja oikeasta toiminnasta vaaratilanteessa.



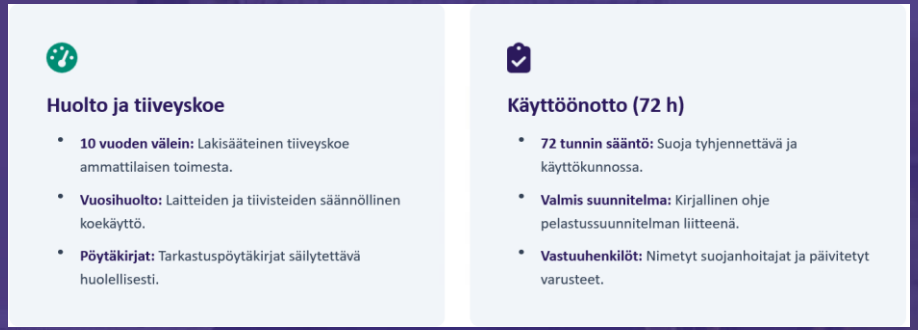
Varsinais-Suomen hyvinvointialue
Egentliga Finlands välfärdsområde

# Väestönsuojat (VSS)

- **Tiiveyskoe (painekoe) 10 vuoden välein** Lakisääteinen painekoe on teetettävä ammattilaisella vähintään kymmenen vuoden välein. Sillä varmistetaan, että suoja on oikeasti kaasutiivis ja ilmanvaihtolaitteisto pystyy luomaan tarvittavan ylipaineen.

- **Vuosihuolto ja koekäyttö** Suojan laitteet (ilmanvaihtokone, ylipaineventtiilit, tiivisteet) on tarkastettava ja koekäytettävä vuosittain. Samalla varmistetaan, ettei suoja ole muuttunut kaatopaikaksi.

- **Käyttöönottosuunnitelma (72 tunnin sääntö)** Taloyhtiön pelastussuunnitelmassa on oltava konkreettinen toimintaohje suojan käyttöönottoon. Normaalikäytössä (esim. häkkivarastona) oleva suoja on pystyttävä tyhjentämään ja laittamaan täyteen toimintakuntoon enintään 72 tunnissa.



# Aluevalvonta / taloyhtiöiden valvonta

- **Aluevalvonnan pilotointi käynnissä:** Pelastuslaitos testaa parhaillaan uutta aluevalvonnan mallia. Tavoitteena on löytää tehokkaampia ja vaikuttavampia tapoja valvoa asuinrakennusten paloturvallisuutta.

- **Valvontaa lisätään:** Taloyhtiöihin kohdistuvaa valvontaa ja tarkastuskäyntejä tullaan jatkossa lisäämään. Valvonta muuttuu entistä systemaattisemmaksi.

- **Käytäntö ratkaisee, ei vain mapissa lepäävä suunnitelma:** Painopiste siirtyy paperien pyörittelystä käytännön turvallisuuteen. Emme tarkasta vain sitä, onko pelastussuunnitelma tehty, vaan sen, toteutuuko se arjessa. **Kiinnitämme valvonnassa huomiota juuri näihin perusasioihin: pysyvätkö porrashuoneet tyhjinä, ovatko pelastustiet auki ja onko palovaroittimien sekä väestönsuojien kunnossapito hoidettu säädösten mukaisesti.**

Kari Kummunsalo
johtava palotarkastaja
kari.kummunsalo@varha.fi
040 1285 340

